



РОССТАТ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(СМОЛЕНСКСТАТ)**

Руководителю организации

Тенишевой ул., д. 17А, г. Смоленск, 214014
Тел.: (4812) 64-77-73, факс: (4812) 64-77-89
<http://sml.gks.ru>; E-mail: p67_mail@gks.ru
ОКПО 02351420, ОГРН 1026701459894,
ИНН 6730009550/КПП 673001001

10.03.2023 НГ-Т69-03/604-ДР

№ _____

на № _____ от _____

О проведении федерального
статистического наблюдения
по форме №1-РЖ

Уважаемый руководитель!

Территориальный орган федеральной службы государственной статистики по Смоленской области (Смоленскстат) в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2007г. № 282 «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в РФ», в целях формирования полных и объективных данных на рынке жилья Смоленской области Ваша организация, начиная с отчета за I квартал 2023 года, участвует в федеральном статистическом наблюдении по форме № 1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья» (далее – форма), утвержденной Приказом Росстата от 30 июля 2021 № 460.

Информация о ценах на рынке жилья имеет огромное социальное и экономическое значение, как для региона, так и для Российской Федерации в целом. Так как, информация о средних ценах на жилье используется для оценки его рыночной стоимости при определении размера выплат различного вида субсидий, для оценки жилых зданий по текущей рыночной стоимости, для отражения данного экономического актива в Балансе активов и пассивов, а также мониторинга реализации федеральных целевых программ и проектов.

Показатели динамики цен на рынке жилья необходимы для проведения межвременных и межрегиональных сопоставлений. Кроме того, индексы цен на рынке жилья используются при исчислении валового внутреннего продукта (ВВП) в

880200

текущих и сопоставимых ценах и других макроэкономических показателей, при проведении ретроспективного анализа и прогноза, а также в научных исследованиях.

Сведения по форме № 1-РЖ предоставляют юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности: строительство жилых и нежилых зданий, покупку и продажу собственного недвижимого имущества, деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

Срок предоставления первичных статистических данных по форме ежеквартально *с 26-го числа последнего месяца отчетного квартала по 1 число после отчетного периода.*

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020г. № 500-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации», *первичные статистические данные*, документированные по формам федерального статистического наблюдения, предоставляются респондентами субъектам официального статистического учета *исключительно в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.*

В электронном виде статистическая отчетность предоставляется с использованием электронной подписи (ЭП) через систему Web-сбора или через специализированных операторов связи. Подробная информация расположена на сайте Смоленскстата по ссылке: http://sml.gks.ru/stat_otchet.

Данные не подлежат разглашению и используются только в целях формирования официальной статистической информации в обобщенном виде.

При заполнении формы № 1-РЖ следует руководствоваться указаниями по заполнению, приведенными на бланке формы.

В адрес Смоленскстата *до 15 марта 2023 года* необходимо сообщить Ф.И.О., телефон ответственного исполнителя за составление формы, также для формирования базовой информации о ценах необходимо предоставить сведения по форме № 1-РЖ *за VI квартал 2022г.* на электронный адрес P67-PoznyakovaMV@gks.ru.

Заместитель руководителя

Н.В. Грибовская